

Adres
Yeminli Mali Müşavirlik
Denetim ve Danışmanlık Hiz. A.Ş.

Tarih 16.10.2015

Konu Kooperatifin AŞ'ye dönüşmesi halinde kooperatifin aktifinde yer alan taşınmazların
iktisap tarihi olarak, kooperatifteki iktisap tarihi esas alınması gerektiği
değerlendirilmiştir.

Konuya ilişkin olarak 1 seri no.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliğinin 5.6.2.3.1.2. Devir ve bölünme hallerinde iktisap tarihi başlıklı bölümünde,

“...

Kurumlar Vergisi Kanununun 19 ve 20 nci maddeleri kapsamında gerçekleştirilen devir, tam ve kısmi bölünme hallerinde, devir veya bölünme suretiyle devralınan taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının iktisap tarihi olarak, devir alınan veya bölünen kurumdaki iktisap tarihi esas alınacaktır.”

denilmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanununa göre devir hükmünde olan nev'i değişikliklerinde de tebliğin bu düzenlemesine uyulabilir. Dolayısı ile bir kooperatifin bir sermaye şirketine dönüşmesi durumunda kooperatifin aktifinde yer alan taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının iktisap tarihi olarak, nev'i değiştiren kooperatifteki iktisap tarihi esas alınmasının mümkün olduğu değerlendirilmiştir.